

E r l ä u t e r u n g s b e r i c h t
zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes Bargstedt

Zur Wahrnehmung Ihrer Aufgabe, Bauland für Bauwillige vorzuhalten, beabsichtigt die Gemeinde Bargstedt die Ausweisung eines Baugebietes, welches kurzfristig verfügbar ist. Nordwestlich der Ortslage Bargstedts wird beidseitig des vorh. Gemeindeweges eine ca. 1,00 ha große "Gemischte Baufläche" ausgewiesen, ~~für die eine Nutzung als MD (Dorfgebiet) erfolgt.~~
~~An dieser Stelle wird die Errichtung von 6 Einfamilienhäusern~~
~~häusern erfolgt.~~ Diese Bauleitplanung soll den Bau von 6 Einfamilienhäusern vorbereiten.
Die Bebauung ist zeitlich mit dem Bau der zentralen Entsorgungsanlage (Klärteiche) zu koordinieren.



Ver- und Entsorgung des Baugebietes

Wasserversorgung

Die Wasserversorgung erfolgt durch eine überörtliche zentrale Wasserversorgungsanlage mit einem Wasserwerk im Bereich der Stadt Nortorf.

Als Übergangslösung erfolgt die Versorgung durch Gemeinschaftsversorgungsanlagen auf genossenschaftlicher Basis.

Stromversorgung

Die Stromversorgung erfolgt durch das Ortsnetz der Schleswig AG.

Abwasserbeseitigung

Die anfallenden häuslichen Abwässer und das anfallende Regenwasser werden im Mischsystem der gemeindlichen Kläranlage (Klärteiche) zugeführt.

Müllbeseitigung

Die Müllbeseitigung erfolgt gem. der Satzung des Kreises Rendsburg-Eckernförde.

Bargstedt, den 25. 1. 84



Bürgermeister



Geändert bzw. ergänzt
gem. Beschluß der
Gemeindevertretung
vom: 10.05.84
Bargstedt, den 12.6.84
Der Bürgermeister